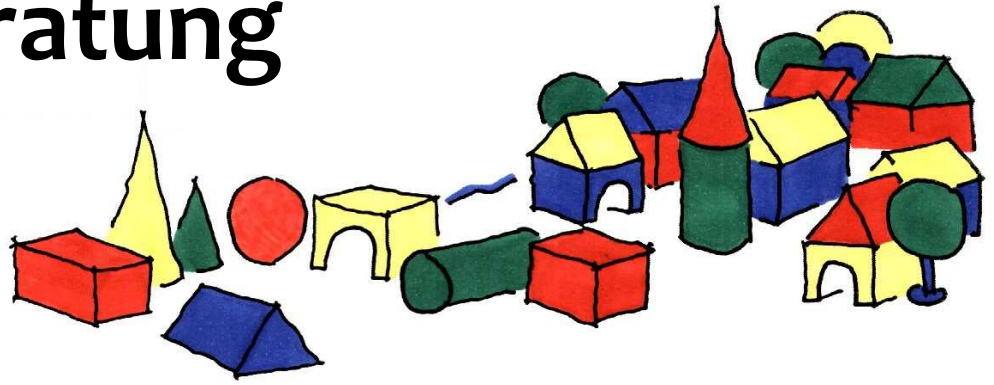


# Bauberatung



## im Rathaus der Stadt Wermelskirchen

Telegrafstraße 29 - 33

**Dienstags von 14:00 bis 17:00 Uhr  
im 3. Obergeschoss  
in den Räumen 3.01 oder 3.06  
- Terminvereinbarung erforderlich -**

Die Mitarbeiter der Sachgebiete Bauordnung und Stadtplanung geben Ihnen Auskunft, ob Sie sich Ihren Bauwunsch erfüllen können.

### **Sprechen Sie uns an bei Fragen zum Thema:**

- grundsätzliche Bebaubarkeit von Grundstücken
- Erschließung des Bauvorhabens
- konkrete Neu-, Um- und Erweiterungsbauten
- Denkmalschutz
- Baugestaltung
- Nutzungsänderung, Grundstücksteilung

### **Welche Unterlagen werden für die Bauberatung benötigt?**

- Auszug aus der Liegenschaftskarte, Skizzen, evtl. Fotos

### **Vereinbaren Sie einen Termin:**

02196/ 710 – Durchwahl oder per E-Mail:

#### **60/2 – Bauordnung**

Hr. H. Alles	- 633	<a href="mailto:h.alles@wermelskirchen.de">h.alles@wermelskirchen.de</a>	Baugenehmig. Wk-Stadt
Hr. M. Durstewitz	- 632	<a href="mailto:m.durstewitz@wermelskirchen.de">m.durstewitz@wermelskirchen.de</a>	Baugenehmig. Dabringh.+Dhünn

#### **61/2 – Stadtplanung und ÖPNV (öffentlicher Personennahverkehr)**

Hr. W. Schindler	- 612	<a href="mailto:w.schindler@wermelskirchen.de">w.schindler@wermelskirchen.de</a>	Bauplanungsrecht	Raum 3.01
Fr. E. Schwanke	- 617	<a href="mailto:e.schwanke@wermelskirchen.de">e.schwanke@wermelskirchen.de</a>	Bauplanungsrecht	Raum 3.06

# Bauberatung

## Weitere Informationen

Neben der individuellen Bauberatung zu Ihrem Vorhaben stehen Ihnen folgende Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Rathauses für Auskünfte zu baurechtlichen und grundstücksbezogenen Fragen zur Verfügung:

<b>oo - Amt</b>	<b>02196/ 710 -</b>
Raum Ansprechpartner <b>oo/o - Sachgebiet</b>	- Durchwahl Funktion /Aufgabe
<b>60 - Amt für Bauverwaltung</b>	
3.18 Fr. D. Ritter	- 600 Amtsleitung
3.23 Fr. M. Broichhaus	- 606 Erschließungsbeitragswesen
<b>60/2 – Bauordnung</b>	
3.36 Hr. H. Alles, Sachgebietsleitung	- 633 Baugenehmigungen Wermelsk.-Stadt
3.38 Hr. M. Durstewitz	- 632 Baugenehmigungen Dabringh.+ Dhünn
3.37 Hr. B. Wischnewski	- 637 Baulasten
3.27 Fr. S. Schwalm	- 631 Bauarchiv
<b>61 – Amt für Wirtschaft, Umwelt und Stadtentwicklung</b>	
3.30 Hr. F. Lesske	- 610 Amtsleitung
<b>61/1 – Umwelt</b>	
3.32 Fr. B. Zemella	- 620 Umweltbeauftragte
<b>61/2 – Stadtplanung u. ÖPNV</b>	
3.01 Hr. W. Schindler, Sachgebietsleitg.	- 612 Bauplanungsrecht
3.06 Fr. E. Schwanke	- 617 Bauplanungsrecht
<b>65 – Hochbauamt</b>	
3.09 Hr. S. Schnitker	- 654 Denkmalschutz
<b>66 – Tiefbauamt</b>	
<b>66/1 - Straße, Grün- &amp; Freizeitanlagen</b>	
3.11 Hr. H. Drescher, Sachgebietsleitg.	- 675 Straßenplanung
<b>66/2 – Abwasser</b>	
3.10 Hr. S. Tesche, Sachgebietsleitg.	- 694 Kanalplanung
<b>20 – Kämmerei</b>	
<b>20/4 - Kämmerei / Liegenschaften</b>	
2.06 Fr. A. Hagenbücher, Sachgebietsltg.	- 230 Städtische Grundstücke und Baugebiete
2.07 Fr. M. Luhde	- 231 Flur- und Grundkarten
2.08 Fr. D. Beyer	- 232 Flur- und Grundkarten

Wir freuen uns auf Ihre Fragen  
Ihre Bauberatung

