

<b>X</b>	Zutreffendes ankreuzen						
<b>1</b>	<b>Nachweis der Barrierefreiheit für Wohnungen</b> nach § 49 Abs. 1 BauO NRW 2018 und weiteren Rechtsvorschriften			Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde  Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde			
<b>2</b>	<b>Baugrundstück</b>	Gemeinde, Ortsteil Straße, Hausnummer Gemarkung, Flur, Flurstück Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde / Baugenehmigung / der Mitteilung nach § 63 Abs. 3 BauO NRW 2018					
<b>3</b>	<b>Bauvorhaben</b> (nach Art und Nutzung)						
	Gebäudeklasse (GK)	<input type="checkbox"/> GK 3 <input type="checkbox"/> GK 4 <input type="checkbox"/> GK 5 <input type="checkbox"/>					
<b>4</b>	<b>Entwurfsverfasser/in</b>	Name, Vorname			Telefon		
		Straße, Hausnummer			Fax		
		Postleitzahl, Ort			E-Mail		
		Hiermit bestätige ich, dass ich als Entwurfsverfasser/in nach § 54 BauO NRW 2018 und als Bauvorlageberechtigte/r nach § 67 BauO NRW 2018 den Nachweis entsprechend der Barrierefreiheit nach § 49 Abs. 1 BauO NRW 2018 für das beantragte Vorhaben geführt habe. Das Planungskonzept „Barrierefreies Bauen“ ist in den Bauzeichnungen und formlosen Beschreibungen enthalten.				Datum / Unterschrift	
<b>5</b>	<b>Bereich / Bauteil</b>	<b>Grundlage</b>	<b>Anforderung</b>	<b>eingehalten</b>	<b>gleichwertige</b>	<b>nicht eingehalten</b>	<b>Bemerkungen / Ausnahmen nach § 49 Abs. 3 BauO NRW 2018</b> ggf. Hinweis auf Erläuterung in Anlagen
<b>5.1</b>	<b>Stellplätze</b> (in Mittel- und Großgaragen oder nach kommunalen Satzungen)	Anzahl und Abmessungen § 48 Abs. 2 und § 125 Abs. 1 SBauVO	barrierefreie Einstellplätze mit Abmessung 5,00 m x 3,50 m (LxB), die barrierefrei erreichbar sowie in der Nähe der Aufzüge angeordnet sein sollen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Kommunale Stellplatzsatzung	In kommunalen Satzungen geforderte barrierefreie Stellplätze werden hergestellt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>5.2</b>	<b>Äußere Erschließung und Haupteingang</b>	Hauptzuwege zum Gebäude DIN 18040-2, Ziffer 4.2.1, 4.2.3	mind. 150 cm breit bzw. bei Wegen unter 6 Metern Länge: mind. 120 cm breit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Begegnungsfläche in Abständen von höchstens 15 Metern, mind. 180 cm x 180 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Bei geeigneten Erschließungsflächen Neigung höchstens 3% (oder 4% bei Erschließungsflächen bis zu 10 Metern) oder Rampen nach DIN 18040-2, Ziffer 4.3.8.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Haupteingänge DIN 18040-2, Ziffer 4.3.3	Schwellenlose, deutlich wahrnehmbare Türen mit geometrischen Anforderungen nach DIN 18040-2, Ziffer 4.3.3.2 Tabelle 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>5.3</b>	<b>Rampen und Treppen im Außenbereich</b>	Rampe im Außenbereich Ziffer 4.2.3	erforderliche Rampen sind vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

		Neigung, Breite, Zwischenpodeste DIN 18040-2 Ziffer 4.3.7.2	Längsneigung max. 6%, keine Querneigung, Mindestbreite 120 cm, am Anfang und am Ende jeder Rampe eine Bewegungsfläche von mind. 150 cm x 150 cm, alle 6 m ein Zwischen-podest von mind. 150 cm Länge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Treppen der inneren Erschließung DIN 18040-2, Ziffer 4.3.6.2	die Anforderungen an Treppen sind eingehalten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>5.4</b>	<b>Innere Erschließung</b>	Breite der Erschließungsflure DIN 18040-2, Ziffer 4.3.2	mind. 120 cm, wenn mind. alle 15 m eine Bewegungsfläche von 150 cm x 150 cm zum Wenden vorhanden ist, ansonsten mind. 150 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Durchgänge DIN 18040-2, Ziffer 4.3.2	mind. 90 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Bewegungsfläche vor Wohnungseingangstüren § 39 Abs. 4 BauO NRW DIN 18040-2 Ziffer 4.3.3.4	mind. 150cm x 150 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>5.5</b>	<b>Aufzüge</b>	Aufzug § 39 Abs. 4 und 5 BauO NRW 2018	Aufzüge in Gebäuden mit mehr als drei oberirdischen Geschossen sind vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Bewegungsfläche vor den Aufzügen DIN 18040-2 Ziffer 4.3.5	mind. 150 cm x 150 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Treppen im Bereich der Aufzüge DIN 18040-2 Ziffer 4.3.5	Abstand der Aufzugstüren zu gegenüberliegenden abwärtsführenden Treppen beträgt mind. 300 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Aufzugstyp DIN 18040-2 Ziffer 4.3.5	Aufzug (Aufzüge) entspricht / entsprechen mind. Typ 2 mit 90 cm lichter Zugangsbreite nach DIN EN 81-70:2005-09	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>5.6</b>	<b>Barrierefreie Zugänglichkeit und Nutzbarkeit der Wohnung und bestimmter Räume</b>	Wohnungseingangstüren DIN 18040-2 Ziffer 5.3.1.1	lichte Breite von mind. 90 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Flure innerhalb der Wohnung DIN 18040-2 Ziffer 5.2	nutzbare Breite mind. 120 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Räume in Wohnungen DIN 18040-2, Ziffer 5.3.1.2	Wohn- und Schlafräume, eine Toilette, ein Bad und eine Küche oder Kochnische sind barrierefrei zugänglich, z. B. lichte Durchgangsbreite von mind. 80 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Bewegungsflächen in Wohn-/ Schlafräumen, Küchen DIN 18040-2, Ziffer 5.4	Bei nutzungstypischer Möblierung ist jeweils eine Bewegungsfläche von 120 cm x 120 cm vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Sanitärräume (Vorrichtung u. Ausstattung) DIN 18040-2, Ziffern 5.5.1, 5.5.3 bis 5.5.6	Sanitärräume sind entsprechend 5.5.1 ausgestattet (z. B. Tür schlägt nicht in den Sanitärraum, bauseits mind. für Stütz- und Haltegriffe vorbereitet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	