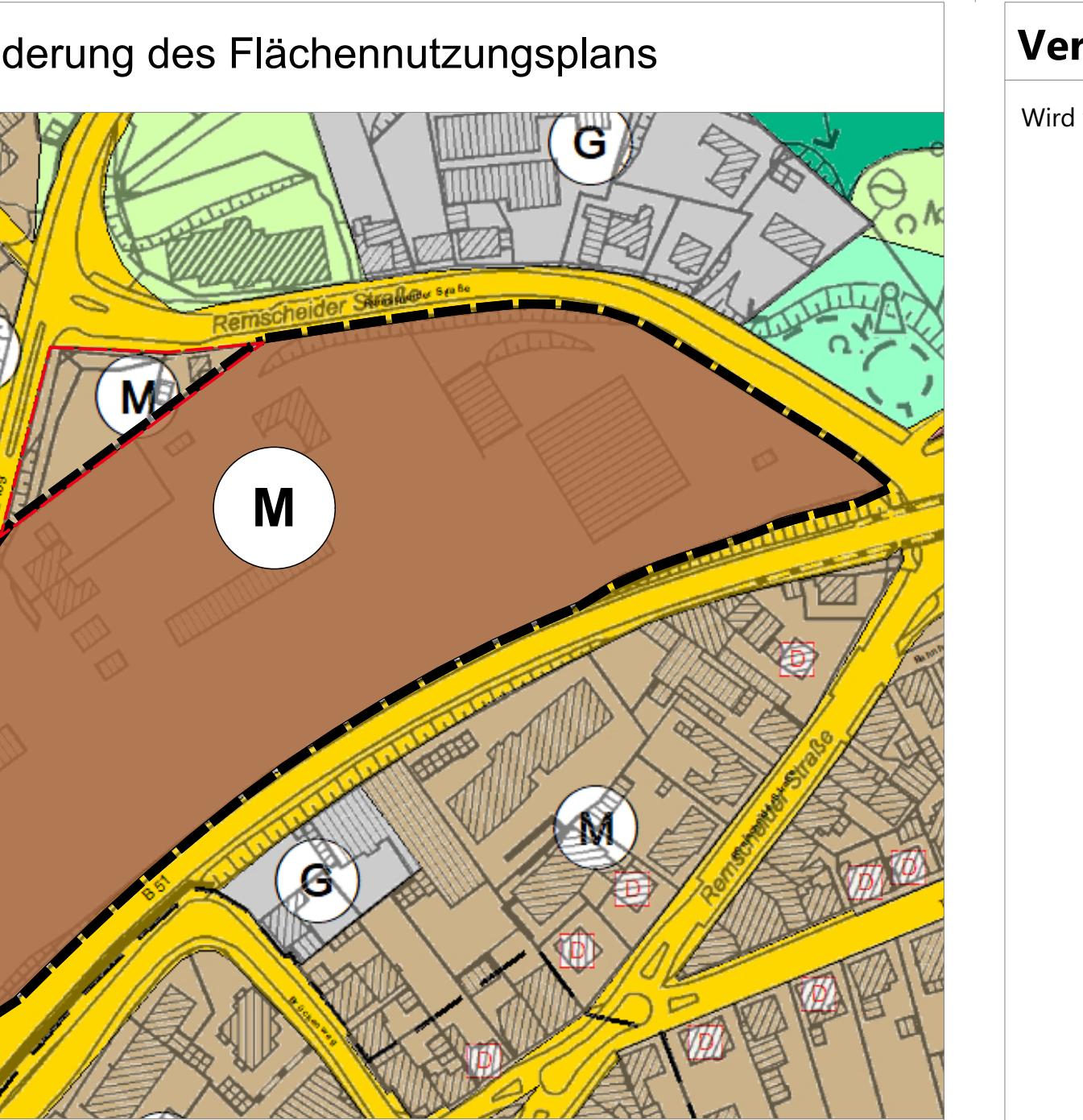


Zeichenerklärung

gem. Planzeichenverordnung

Darstellungen (gemäß § 5 Abs.2 BauGB)

- 1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)
 - 1.4.1 gemischte Baufläche (M) (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Sonstige Planzeichen
 - 15.13 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs.7 BauGB)
- gemischte Baufläche (M) im Bestand



weitere Darstellungen im Flächennutzungsplan

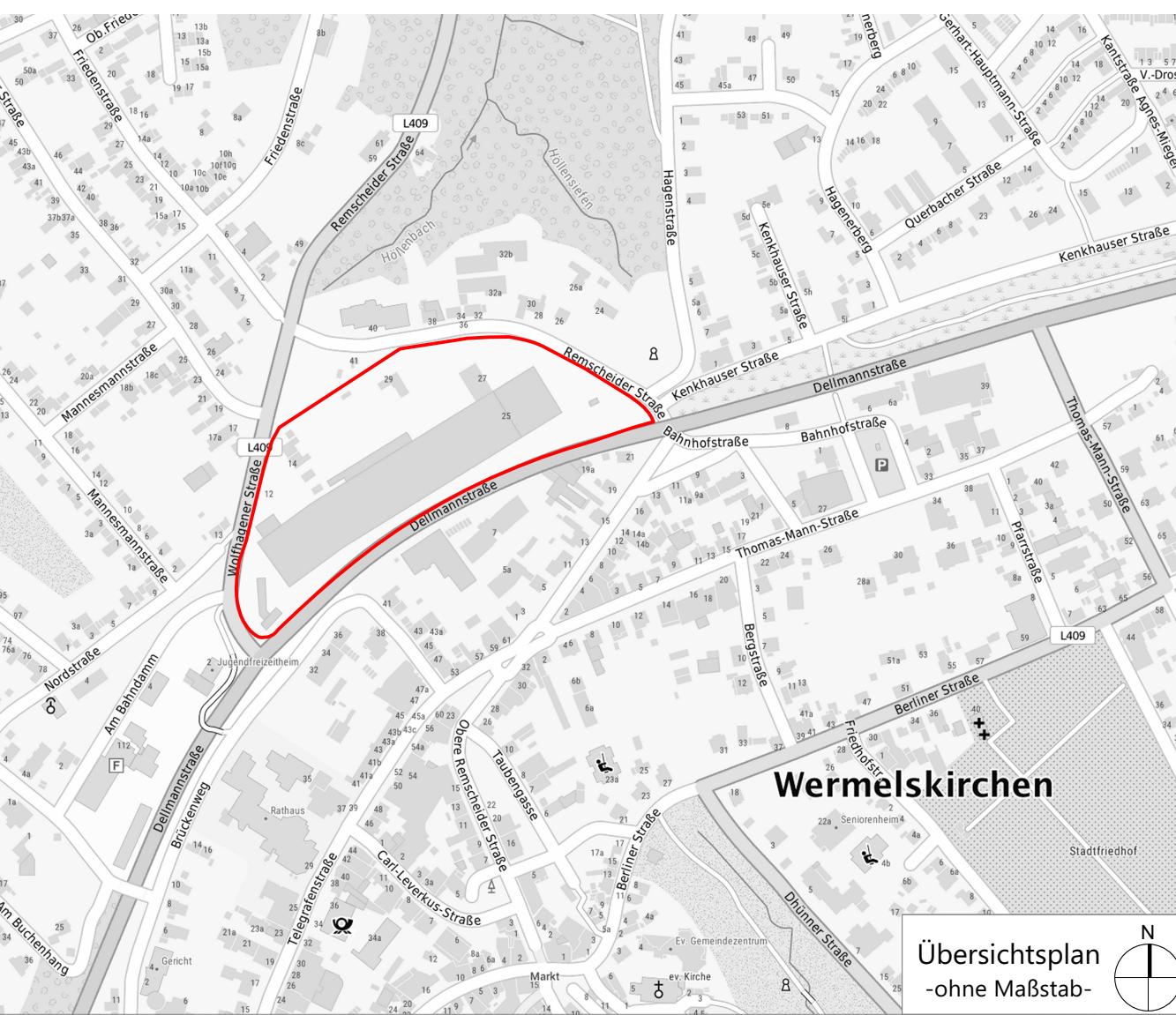
- | | |
|--|---|
| | 1.1 Wohnbauflächen |
| | 1.3 Gewerbliche Bauflächen |
| | 4.1 Flächen für den Gemeinbedarf |
| | 5.1.2 Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen |
| | 9. Grünflächen |
| | 12.1 Flächen für die Landwirtschaft |
| | 12.2 Flächen für Wald |

Verfahrensvermerke

Wird wird im weiteren Verfahren ergänzt.

47. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Wermelskirchen

- Vorentwurf -



**stadt
wermelskirchen**

Entwurfsverfasser:

nts
Ingenieurgesellschaft
nts Ingenieurgesellschaft mbH

J. Steinmetzer, M. Sc. Stadtplanung
Hansestraße 63 | 48165 Münster
T 02501 2760 0 | F 02501 2760 33
info@nts-plan.de | www.nts-plan.de

Nauener Straße 72 | 14612 Falkensee
T 03322 22 805 | www.nts-plan.de
falkensee@nts-plan.de

Liegenschaftskataster:
Flurstücke 66, 69, 467, 469, 494, 495, 521, 807,
810, 817, 840, 841, 842, 843, 844, 852, 898,
899, 900, 901, 902, 903 und in Teilen 895 der
Flur 22, Gemarkung Dorfhönnenscha

Maßstab: 1:2.000

Datum: Dezember 2025