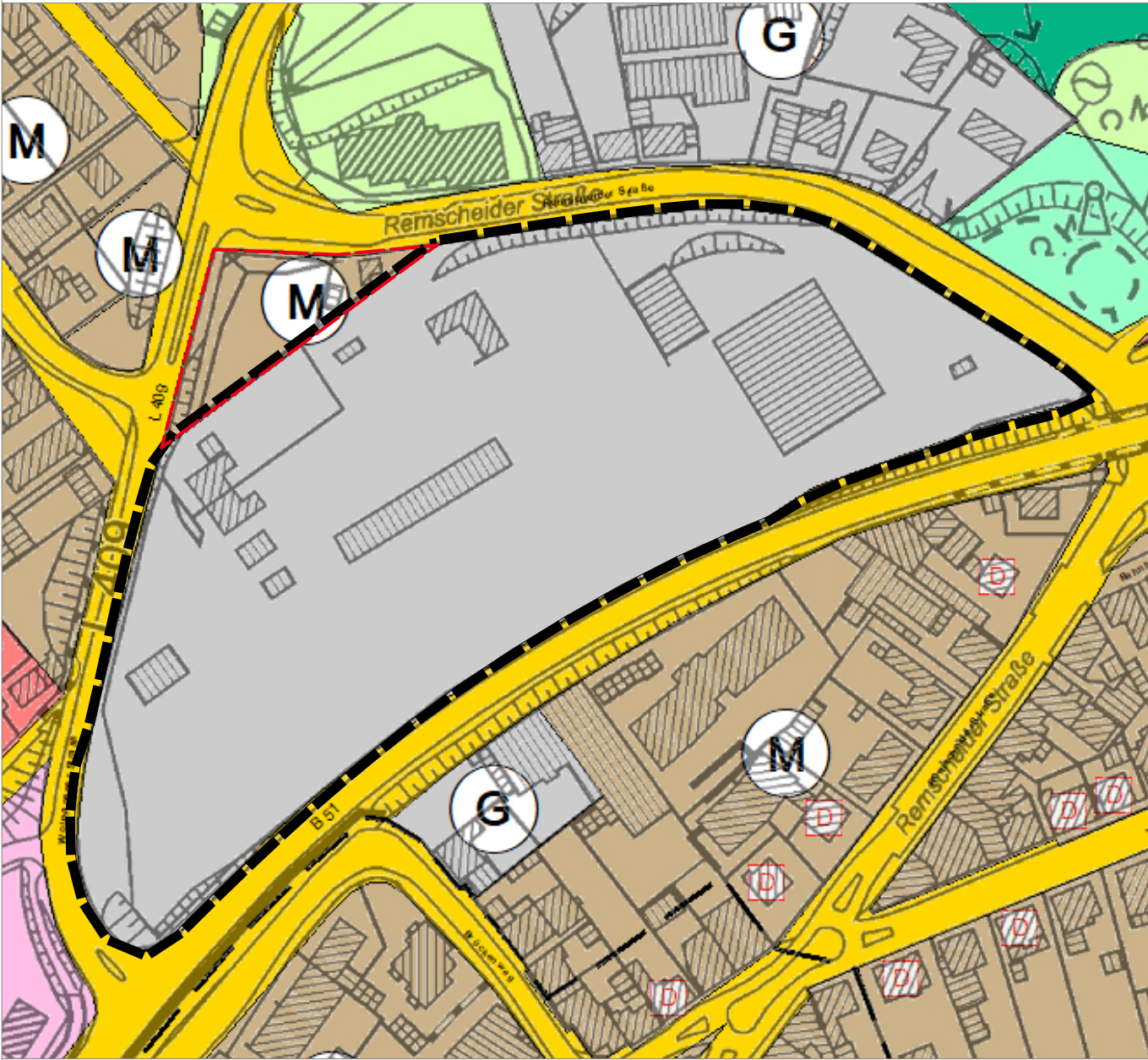


Flächennutzungsplan der Stadt Wermelskirchen



Zeichenerklärung

gem. Planzeichenverordnung

Darstellungen (gemäß § 5 Abs.2 BauGB)

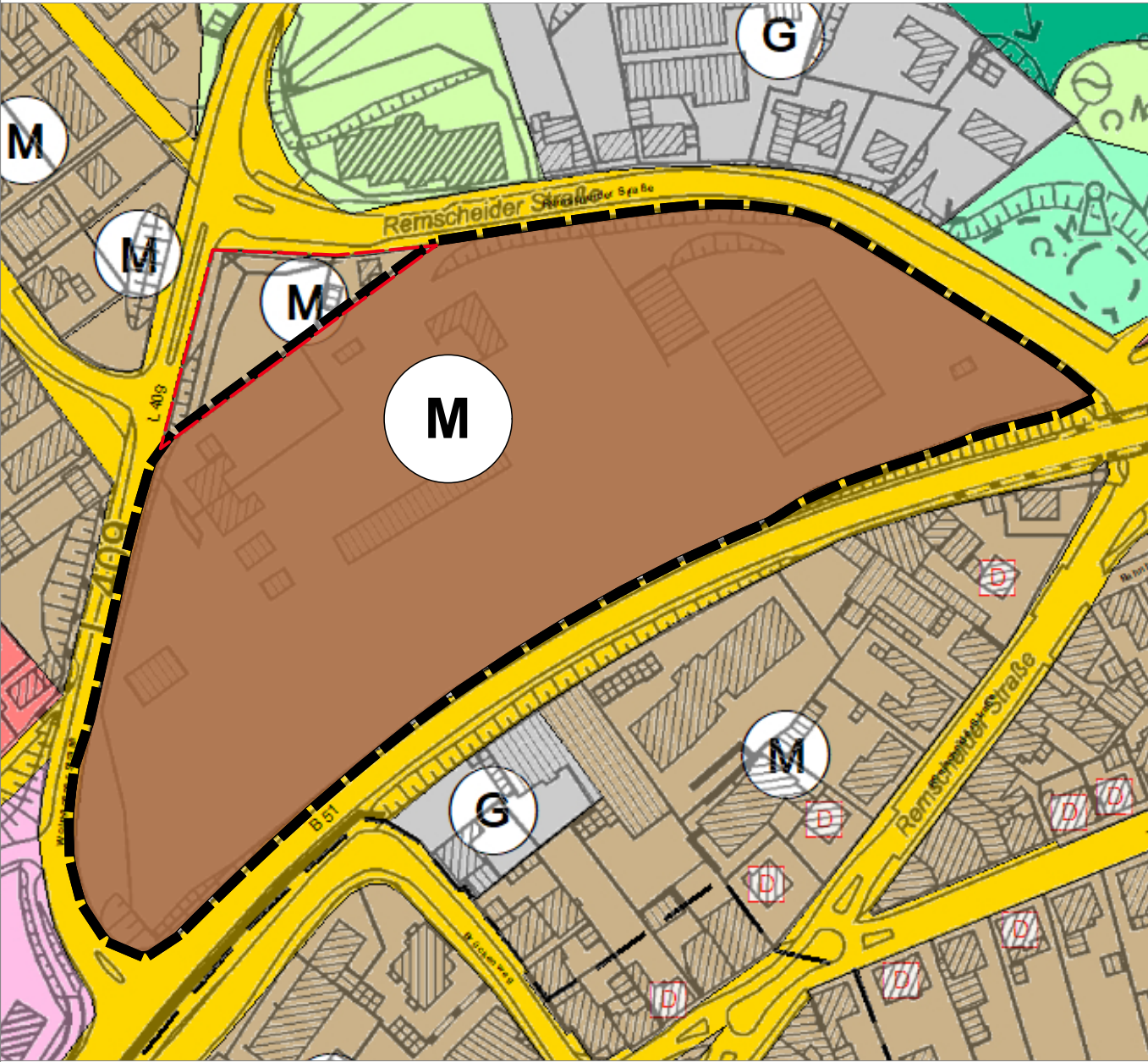
- M

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)
- 1.4.1

gemischte Baufläche (M) (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Sonstige Planzeichen

15.13 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs.7 BauGB)
- gemischte Baufläche (M) im Bestand

47. Änderung des Flächennutzungsplans



weitere Darstellungen im Flächennutzungsplan

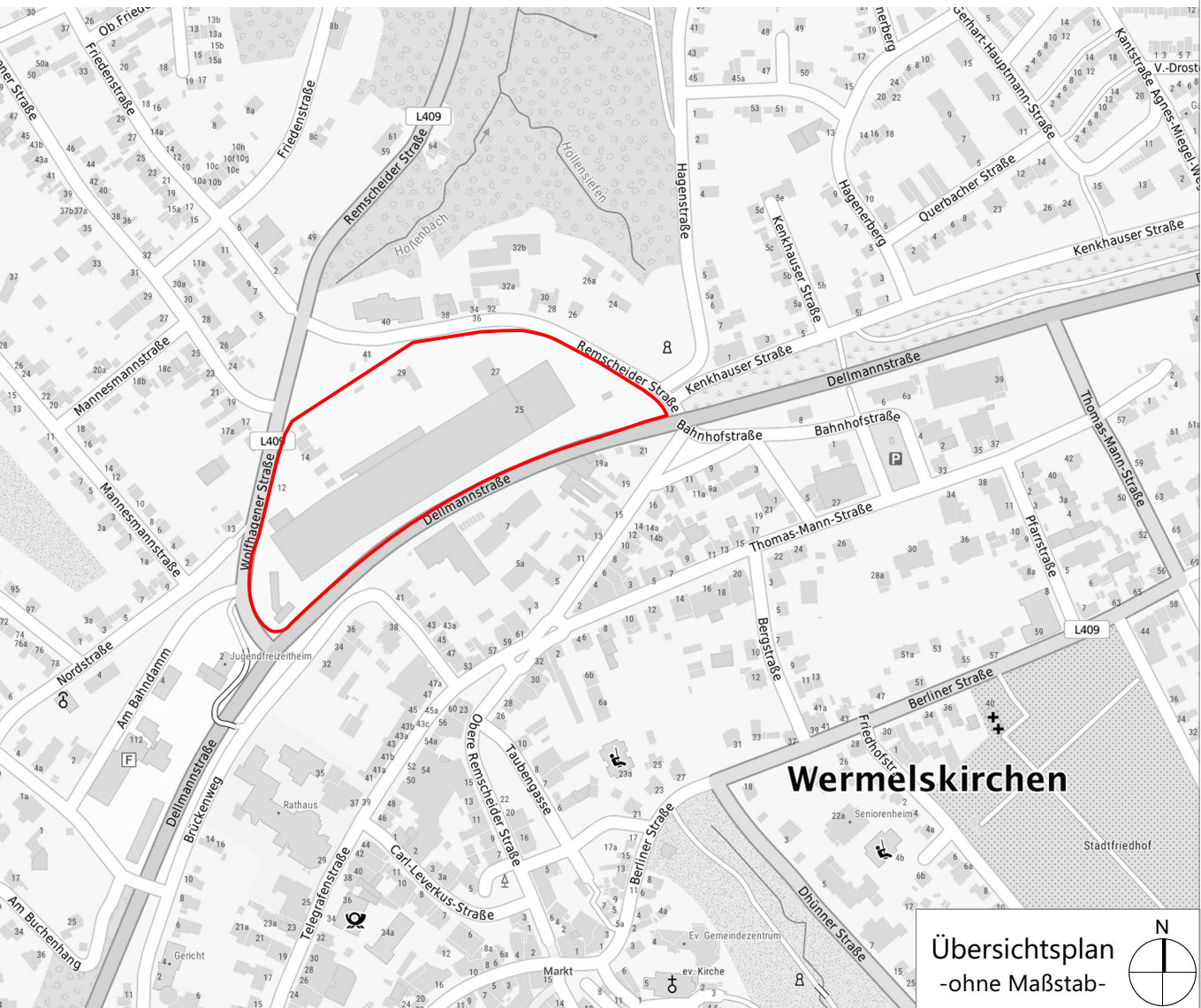
- 1.1 Wohnbauflächen
- 1.3 Gewerbliche Bauflächen
- 4.1 Flächen für den Gemeinbedarf
- 5.1.2 Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
9. Grünflächen
- 12.1 Flächen für die Landwirtschaft
- 12.2 Flächen für Wald

Verfahrensvermerke

Wird wird im weiteren Verfahren ergänzt.

47. Änderung des Flächennutzungsplans
der Stadt Wermelskirchen

- Vorentwurf -



stadt
wermelskirchen

Entwurfsverfasser:

Liegenschaftskataster:
Flurstücke 66, 69, 467, 469, 494, 495, 521, 807, 810, 817, 840, 841, 842, 843, 844, 852, 898, 899, 900, 901, 902, 903 und in Teilen 895 der Flur 22, Gemarkung Dorfhonnschaft

Maßstab: 1:2.000

Datum: Dezember 2025

nts
Ingenieurgesellschaft
nts Ingenieurgesellschaft mbH
J. Steinmetzer, M. Sc. Stadtplanung
Hansestraße 63 | 48165 Münster
T 02501 2760 0 | F 02501 2760 33
info@nts-plan.de | www.nts-plan.de
Nauener Straße 72 | 14612 Falkensee
T 03322 22 805 | www.nts-plan.de
falkensee@nts-plan.de