

51. FNP-Änderung „Wickhausen“:

**Eingegangene Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 und § 4 Abs. 1
BauGB (Zeitraum: 14.10.2024 bis zum 15.11.2024)**

1.

12.11.2024 17:33 Kein Absendername [REDACTED]

B-Plan-Nr. / Nr. der Änderung des F-Planes:

51. Änderung GFlächennutzungsplan Wickhausen

Ich nehme / Wir nehmen Stellung als:

Privatperson

Anrede:

[REDACTED]

Vorname:

[REDACTED]

Name:

[REDACTED]

Straße, Hausnummer:

[REDACTED]

PLZ:

42929

Ort:

Wermelskirchen

Telefon:

02196 - [REDACTED]

E-Mail:

[REDACTED]

Stellungnahme (bitte möglichst präzise beschreiben):

Der Aufstellungsbeschluß ist mit dem geltenden Recht nicht vereinbar und aus meiner Sicht rechtswidrig. Es existiert ein Bebauungsplan, der aufgehoben werden müsste. Ein Flächennutzungsplan kann daraus nicht entwickelt werden. Im übrigen sind die geplante Erschließung und die damit verbundenen weiteren Probleme für die vorhandene Infrastruktur vom geltenden Recht nicht gedeckt, was ggf. noch im Rechtsstreit zu klären sein dürfte, sollte der Plan Bestand haben.

2.

25.10.2024 10:38 Kein Absendername

Bürgerbeteiligung

B-Plan-Nr. / Nr. der Änderung des F-Planes:

51. Änderung des Flächennutzungsplans "Wickhausen"

Ich nehme / Wir nehmen Stellung als:

Privatperson

Anrede:

[REDACTED]

Vorname:

[REDACTED]

Name:

[REDACTED]

Straße, Hausnummer:

[REDACTED]

PLZ:

42929

Ort:

Wermelskirchen

Telefon:

[REDACTED]

E-Mail:

[REDACTED]

Stellungnahme (bitte möglichst präzise beschreiben):

Sehr geehrte Damen und Herren,

in den Plänen steht unter anderem, dass die Topografie ein sehr großes Problem darstellt und genau da liegt meine Frage.

Die Hänge an den Seiten wurden sehr stark abgetragen, teilweise liegen die Grundstücksgrenzen in der Luft. Mich hätte interessiert, wie das angeglichen werden soll.

Ich befürworte die Änderung des Flächennutzungsplans, weil ich auch davon ausgehen, dass die Brachfläche immer mehr vor sich hingammelt und nichts mehr getan wird.

Aber ich frage mich auch, wieviele LKW-Ladungen hier notwendig sind, das Grundstück wieder an die Umgebung anzupassen. Mir fehlt die Vorstellungskraft, wie lange und mit wievielen Einschränkungen im Dorf das einhergehen soll.

Mit freundlichen Grüßen